



Regulahaus

Evangelisches Wohnheim | Kantstrasse 1 | 8044 Zürich | Tel. 044 251 95 20
info@regulahaus.ch | www.regulahaus.ch |

Protokoll der Mitgliederversammlung Regulahaus

vom 14. Juli 2025, 12Uhr

Anwesend

Vorstand:

Georg Vischer, Präsident

Martin Schnellmann, Vizepräsident

Chatrina Gaudenz, entschuldigt

Anita Basu, Finanzen, entschuldigt

Franziska Kubat, Interne Audits

Heimleitung/Team:

Marco Döbeli, Geschäftsleitung

Nils Seger, Stv. Heimleitung, Protokoll

Mitglieder:

Christian Moser

Fabian Eckstein

Sheena Vischer

Christine Rial

Jürg Knaus

Traktanden

1. Genehmigung der Traktandenliste
2. Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung 2024
3. Jahresbericht 2024
4. Jahresrechnung 2024
5. Bericht der Revisionsstelle
6. Entlastung des Vorstandes
7. Wahl der Revisionsstelle für 1 weiteres Jahr
8. Festlegung des Mitgliederbeitrages
9. Verschiedenes

1. Genehmigung dieser Traktandenliste

Georg Vischer, Präsident, begrüßt die Anwesenden und dankt für die Teilnahme. Ergänzung zu den Traktanden: Geschäftsleitung wird unter Verschiedenes kurz aus dem Regulahausalltag berichten.

2. Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung 2024

Das Protokoll der letzten Mitgliederversammlung wurde einstimmig genehmigt und verdankt.

3. Jahresbericht 2024

Herr Vischer stellt den Jahresbericht 2024 vor. Bedankt sich bei allen Beteiligten für die vielseitigen Beiträge.

4. Jahresrechnung 2023

Georg Vischer, Präsident, erläutert die Jahresrechnung 2024. Die Mitgliederbeiträge und Gaben helfen mit, dass das Regulahaus auch in Zukunft mit einer gesunden finanziellen Basis betrieben werden kann. Die Jahresrechnung 2024 schliesst mit einem Gewinn von 151636.44CHF ab (Vorjahr Gewinn 29194.65CHF). Ich empfehle die Jahresrechnung zu genehmigen. Besonderen Dank auch an dieser Stelle den vielen Spendern, den Mitgliedern mit ihren Mitgliederbeiträgen und unseren Freunden und Gönner. Insbesondere dem Verein schweizer Ameisen, welche wiederum einen grösseren Beitrag gespendet hatten. Die Jahresrechnung wird von den Vereinsmitgliedern einstimmig genehmigt.

5. Bericht Revisionsstelle

Die Revision ergab, dass die Rechnung den Gesetzen und den Vereinsstatuten entspricht. Der Revisionsbericht wird von den Vereinsmitgliedern einstimmig genehmigt.

6. Entlastung des Vorstandes

Die Entlastung des Vorstandes durch die Vereinsmitglieder erfolgt einstimmig. Georg Vischer dankt für das entgegengebrachte Vertrauen.

7. Wahl der Revisionsstelle für 1 weiteres Jahr

Der Vorstand schlägt einen Wechsel zu Balmer Etienne AG vor. Balmer-Etienne AG zeichnete sich während den letzten Jahren als zuverlässiger Partner in unserer Buchhaltung aus. Von einem Wechsel profitiert das Regulahaus auch finanziell, da dadurch eine Kosen Reduktion von rund circa 1200CHF entsteht. Gemäss Art. 729 OR muss die Revisionsstelle unabhängig sein. Balmer-Etienne AG erfüllt diese Vorgabe durch eine klare Trennung zwischen Buchführung und Revision. Der Wechsel der Revisionsstelle wird von den Mitgliedern einstimmig angenommen.

8. Festlegung des Mitgliederbeitrages

Einstimmiger Beschluss der Vereinsmitglieder: der Mitgliederbeitrag wird bei Fr. 40.- pro Jahr belassen.

9. Verschiedenes

- Bericht der Geschäftsleitung

Im vergangenen Jahr durften wir im Regulahaus viele positive Entwicklungen erleben. Besonders freuen wir uns über die erfolgreiche Besetzung der per Ende letzten Jahr vakanten Stelle. Seit Anfangs des Jahres ergänzt Frau Sina Romani als Fachfrau Gesundheit unser Team mit viel Fachkompetenz und Engagement. Auch auf der Bewohnerseite gab es einige Veränderungen. Wir konnten neue Bewohner willkommen heißen – insgesamt zeichnet sich eine zunehmende Tendenz zu mehr männlichen Bewohnenden ab, obwohl bei der Vergabe freier Wohnplätze Bewerberinnen weiterhin priorisiert werden.

Ein Highlight für viele war der Zuzug unserer neuen Heimkatze, über die sich sowohl das Betreuungsteam als auch die Bewohnenden sehr freuen. Wie in den vergangenen Jahren verbrachten wir wunderschöne Tage in den Bewohnerferien im Hofgut Himmelreich in Kirchzarten bei Freiburg im Breisgau. Die gemeinsame Zeit war geprägt von Erholung, Gemeinschaft und vielen fröhlichen Momenten.

Dank erfolgreichem Fundraising konnten wir eine neue Bestuhlung und ein praktisches Gestell für unseren Beamer finanzieren. Zusätzlich erhielten wir als Sachspenden neue Sitzbänke, eine Ergänzung zum elektronischen Schliesssystemherzlichen. Dank allen Unterstützenden! In der Bewohnendenvertretung wurde Roberto Binutti von seinen Mitbewohnenden erneut für ein weiteres Jahr gewählt. Wir gratulieren herzlich zur Wiederwahl und danken ihm für sein Engagement.

Mit grosser Freude nahmen wir im Frühling und Herbst nach langen Jahren wieder am Quartierfest teil – diesmal mit einem eigenen Stand, organisiert von Bewohnenden und Teammitgliedern.

Ein besonderes Projekt war das Jubiläumsbuch zum Bestehen des Regulahauses. Viele Beiträge wurden gemeinsam von Bewohnenden und Mitarbeitenden verfasst und gesammelt. Sie haben Ihr Exemplar bereits erhalten – weitere Exemplare sind auf Anfrage erhältlich. Darüber hinaus wurden auch in diesem Jahr wieder ausgewählte Motive von Bewohnenden als Kunstkarten gestaltet und gedruckt.

Wir danken allen, die das Leben im Regulahaus mitgestalten und unterstützen – sei es durch ihre Zeit, ihr Engagement oder ihre Spenden.

Aussicht 2025:

- 10.07.25 Vorstandssitzung
- 25.09.25- 29.09.25 September 2025 Bewohnerferien im Hofgut Himmelreich
- 07.12.25 Adventskaffee im Regulahaus

Zürich, 14. Juni 2025

Georg Vischer
Präsident

Marco Döbeli,
Geschäftsleitung, Protokoll